

JUSTIFICATIVA DE VOTO EM ASSEMBLEIA DA MULTIPLAN EMPREENDIMENTOS
IMOBILIÁRIOS S/A
CNPJ/MF: 07.816.890/0001-53
Companhia Aberta
Assembleia Geral Ordinária
30 de abril de 2021

Em Assembleia Geral Ordinária:

Deliberações:

1. Tomar as contas dos administradores, examinar, discutir e votar o Relatório da Administração e as Demonstrações Financeiras, acompanhadas dos Pareceres dos Auditores Independentes e do Conselho Fiscal da Companhia, relativos ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2020;
2. Deliberar sobre a destinação do lucro líquido da Companhia relativo ao exercício encerrado em 31 de dezembro de 2020, no valor total de R\$ 965.070.131,47, sendo: (i) R\$ 48.253.506,57 destinados à Reserva Legal; (ii) R\$646.816.624,90 destinados à Reserva de Expansão; e (iii) R\$270.000.000,00 (R\$ 236.999.843,42, líquido de impostos) a título de distribuição de juros sobre capital próprio aos acionistas, conforme aprovado pelo Conselho de Administração da Companhia na reunião realizada em 30 de dezembro de 2020;
3. Fixar a remuneração global anual dos Administradores da Companhia para o exercício de 2021 (período de 1º de janeiro a 31 de dezembro de 2021) no valor de R\$45.889.102,82, conforme detalhado na Proposta da Administração;
4. Solicitar a instalação do conselho fiscal, nos termos do art. 161 da Lei nº 6.404, de 1976.

Justificativa:

O gestor exerceu em nome dos "Fundos", o direito de voto em Assembleia Geral Ordinária, realizada no dia 30 de abril 2021, votando favoravelmente nos itens 1, 2, 4 e abstendo-se no item 3.

Ressaltamos que o voto às propostas acima mencionadas decorreu do fato do gestor entender a importância de tais fatos, e constituindo, portanto, decisão que atende aos interesses dos "Fundos".

São Paulo, 30 de abril de 2021.

CLARITAS ADMINISTRAÇÃO DE RECURSOS LTDA